

1 575 000 €

Achat bastide

7 pièces

Surface : 280 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 8343 m²

Année construction : 1998

Exposition : Sud ouest

Vue : Parc et piscine

Eau chaude : Fuel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Portail automatique, Calme,
Buanderie

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

10 parkings

Informations légales

1 575 000 €

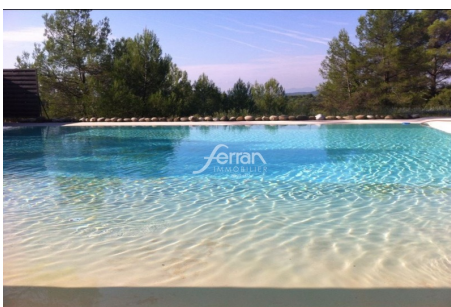
Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Bastide 8993 Trans-en-Provence

Venez découvrir cette magnifique bastide située dans le charmant village de Trans-en-Provence. Dans un environnement boisé, cette belle bastide d'environ 240 m² sur 2 niveaux, construite en 1998, avec une exposition Sud-Ouest, offre une vue splendide sur le parc et la piscine. Son terrain de 8343 m² assure la tranquillité. Le rez-de-chaussée offre une entrée, un salon avec cheminée d'environ 50 m², une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger, une chambre, une buanderie, une salle d'eau, des toilettes et un cellier. À l'étage, on dispose d'une salle de bains, de wc, de 4 chambres, d'un dressing et d'une salle d'eau avec wc. Des prestations comme une chambre de plain-pied, le double vitrage, la buanderie, l'aspiration centralisée, sans oublier la vaste piscine et le pool house agrémentent ce bien réalisé avec des matériaux de qualité. Valérie DAVID - Agent commercial immatriculé au RSAC de DRAGUIGNAN sous le numéro 844 085 738. Les...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 2310 à 3210 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 22/12/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale