

895 000 €

Achat maison récente

7 pièces

Surface : 216 m²

Surface séjour : 68 m²

Surface terrain : 2316 m²

Année construction : 2017

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Atelier, Calme, Buanderie

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

4 parkings

Informations légales

895 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison récente 8847dv Les Arcs

Vous pourrez accueillir votre famille et amis dans cette villa récente avec piscine. Sur un grand terrain plat, la propriété est composée d'une maison principale de 160 m² composée d'une entrée par un patio "zen" avec bassin et terrasse verdoyante, d'une vaste pièce de vie lumineuse avec de grandes ouvertures sur le jardin et sa piscine, une grande chambre de plain-pied, une buanderie-cellier et une salle de bain, toilettes, à l'étage de trois autres chambres avec salle d'eau et toilettes. Un gîte de 56 m² complète ce bien en offrant un séjour avec cuisine ouverte équipée, une chambre, un bureau et une salle d'eau avec toilettes. Terrasse privative. Vaste aire de stationnement et garage de 49 m² permettront un stationnement facile et stockage. Constructions et prestations qualitatives Bien proposé par Valérie DUPAS - Agent commercial EI n°89260468700012 RSAC de Fréjus n°892604687 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 690 à 990 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 16/07/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale