

250 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 4050 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme, Veranda, Buanderie

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

Informations légales

250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 8927CB Callas

Bien située au calme avec vue. Maison d'environ 160 m² sur 2 niveaux. Terrain de 4.050 m², piscine, cuisine d'été. Entrée, ch. avec salle d'eau et wc, cuisine avec accès sur la terrasse, salon avec cheminée, ch. avec salle d'eau. 1 étage salon/ch, bureau, salle d'eau. La maison est fissurée, la fosse septique n'est pas aux normes. Construction 1973/2000. Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposés sont disponibles sur le site Georisque.gouv.fr

Document non contractuel - 21/12/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale