

355 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 658 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

Informations légales

355 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 8974dv Les Arcs

A proximité de toutes les commodités, cette maison de plain-pied de 110 m² de bonne construction vous offrira fonctionnalité, luminosité et le plaisir de profiter d'un jardin au calme et sans vis à vis. Elle est composée d'une cuisine et d'un salon ouvrant sur une terrasse et le jardin, de 3 chambres, d'une salle de bain et toilettes. Garage attenant. Travaux de modernisation à prévoir Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Valérie DUPAS - Agent commercial immatriculé au RSAC de FREJUS sous le numéro 892604687 - 07 83 55 08 57

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1070 à 1490 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 21/11/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale