

158 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 180 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Atelier, Calme, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

158 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de village 9059CB Callas

Maison de village traversante avec terrasse et cave, très bien située à Callas. La maison est lumineuse, sur 5 niveaux, autour de 180 m² + terrasse. La toiture est refaite en 2024. Beaucoup de possibilité. Entrée, wc, cuisine avec salle à manger et balcon, salon expo sud, 2 chambre et salle d'eau, très grande chambre, salon avec accès sur la terrasse expo sud, belle vue. Grande cave/stockage, garage avec petite porte - seulement pour moto/vélo. À RÉNOVER ! Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Georisque.gouv.fr.

Document non contractuel - 22/02/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale