

152 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1800

Exposition : Est

Vue : Village

État extérieur : Moyen

Prestations :

Vitrage : Double, Nb. étoiles : 4

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes



Maison de village 8977SG Entrecasteaux

Idéal investisseur à Entrecasteaux, maison de village de 120 m² environ sur 4 niveaux. Au rdc : un local commercial de 32 m² environ. Au 1er : une chambre et une salle de bains avec wc sur 26 m² environ. Au 2ème : Un appartement triplex composé séjour cuisine Au 3ème: une grande chambre avec alcôve de 21 m² environ et Salle d'eau wc, Au 4ème : une grande chambre sous les toits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Informations légales

152 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 21/12/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale