

299 000 €

Achat villa

2 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 1000 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Atelier, Calme, Buanderie

1 chambre

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 8885SG Carcès

Charmante villa d'une superficie de 60 m² à Carcès. Exposée Sud, elle offre une vue dégagée et est érigée sur un terrain de 1000 m². Sur deux étages, elle se compose au 1er étage d'un séjour de 25 m², d'une cuisine américaine et au 2eme étage une chambre, une salle de bains/ wc, en rdc une salle de douche/wc. Prestations de qualité : double vitrage, un garage, une buanderie et un calme incomparable. Pour votre confort: chauffage par climatisation réversible et eau chaude électrique. L'état intérieur est en parfait état. De plus, elle dispose de deux terrasses idéales pour les beaux jours et quatre places de parking pour augmenter votre confort. L'assainissement est assuré par une fosse septique. Une occasion à ne pas manquer! L'immobilier à 83570 Carcès offre de nombreux atouts pour l'achat d'une maison. Située dans une région authentique et riche en patrimoine naturel, cette commune de Provence-Alpes-Côte d'Azur bénéficie d'un climat...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 24/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale