

195 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 104 m²

Année construction : 9030CB

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Informations légales

195 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (8 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 9030CB Callas

Bel appartement situé dans une maison de village proche le centre village de Callas. 104 m² + terrasse de 27 m², cave. Proche le parking public. L'appartement comprend 3 niveaux + cave et terrasse. Entre, cuisine équipée avec salle à manger, salon avec cheminée l'insert, salle d'eau avec wc. Chambre, buanderie, grande chambre avec salle de bains et wc. Très bon état, db. vitrage, lumineux. Pas de travaux à prévoir. 8 lots, charges 0,- Pas de syndic. Bien proposé par Charlotte BAEKKEL - Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Document non contractuel - 22/01/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale