

157 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 2008

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon état

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 8967SG Salernes

Salernes, au 2^{ème} étage d'une résidence sécurisée, T3 de 57 m² comprenant un séjour, une cuisine ouverte, deux chambres dont une avec placard, une salle de bains et un wc. Une loggia de 6.53m² est accessible depuis les chambres et le séjour. Cave et parking. Loué 750€/mois jusqu'en décembre 2027. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Informations légales

157 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (71 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 22/12/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale