

230 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2015

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 8839DV Les Arcs

Au centre des Arcs, dans une résidence récente sécurisée, un appartement de type T3 en rez-de-chaussée, avec terrasse. En très bon état, normes PMR, composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, ouvrant sur une terrasse de 7.5 m², de 2 chambres avec placards, d'une salle d'eau et toilettes. Garage possible en plus Copropriété de 85 lots dont 36 lots principaux - Charges 925 /an (dont eau froide) Pas de procédure en cours Bien proposé par Valérie DUPAS - Agent commercial EI n°89260468700012 RSAC de Fréjus n°892604687 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Informations légales

230 000 € honoraires inclus
4,17% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (220 800 € hors honoraires), bien en copropriété(36 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 925 € (77 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 660 à 930 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/07/2024