

175 000 €

Achat idéal investisseur

3 pièces

Surface : 68 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes



Idéal investisseur 9082FB Flayosc

A VENDRE, IDÉAL INVESTISSEUR T3 + STUDIO Dans un immeuble en copropriété au cœur du village de FLAYOSC situé au rez-de-chaussée, un appartement de 44m² entièrement refait à neuf, composé d'une cuisine équipée ouverte sur le salon/ salle à manger de 15m², deux chambres de plus de 8m² chacune, une salle de douches avec WC. Au premier étage, un studio de 24m² à rénover comprenant une cuisine de 11m², un espace salon de plus de 9m², une salle de douches avec WC. Parking libre à proximité. Les lots sont vendus avec les locataires en place. Bien proposé par Fanny BONZI, agent commercial RCS de DRAGUIGNAN n°909 663 379 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Informations légales

175 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 03/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale