

142 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 85

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 9066EW Draguignan

Double exposition pour cet appartement lumineux de 72m² situé au 1er ét (asc) d'une résidence fermée avec espace vert et parking visiteur. Il offre de nombreux placards, une cuisine séparée avec l'accès au balcon, un séjour/SAM avec baies vitrées et également un accès vers l'extérieur, deux chambres, une salle de bain et un WC séparé. Une cave et un parking privé aérien complètent cet appartement. Électricité aux normes (en cours de travaux). Travaux de rafraîchissement à prévoir. Charges 84€ par mois charges courantes-Pas de procédure Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - 0681648411-Agent commercial EI n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Informations légales

142 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 12/03/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale