

87 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave



Appartement 8857CB Bargemon

Dans une résidence calme, centre village de Bargemon, appartement T3 d'environ 69 m² + garage et cave. Balcon bien exposé. Belle vue. Entrée, cuisine avec salle à manger, salon, 2 chambres, wc, salle de bains. Travaux à prévoir. Chauffage au fioul compris dans les charges de copropriété, 224€/mois. Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Georisque.gouv.fr.

Informations légales

87 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (12 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 688 € (224 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1090 à 1520 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/07/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale