

300 325 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2024

Exposition : Nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

300 325 €

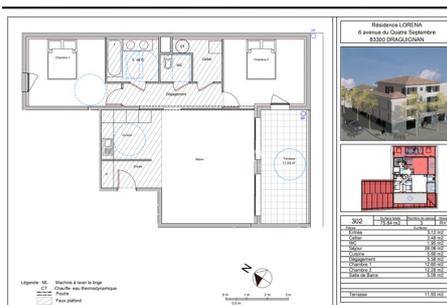
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(24 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Appartement 9072MF Draguignan

À vendre à Draguignan, dans une résidence neuve de 8 logements, livraison prévue dernier trimestre 2025. Appartement de type 3 d'environ 75 m² avec une terrasse d'environ 12 m². Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour d'environ 26 m² avec cuisine ouverte et donnant accès à la terrasse. Le coin nuit offre 2 chambres dont l'une dispose d'une salle d'eau et d'un accès à la terrasse. Il dispose également d'une salle de bains et d'un wc indépendant. Un cellier vient également compléter ce bien. Possibilité d'acheter une place de stationnement en supplément. Frais de notaire réduit. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Document non contractuel - 19/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale