

515 € / mois

Professionnel local commercial

Surface : 45 m<sup>2</sup>



### Local commercial NAT380 Salernes

Salernes, emplacement 1er choix sur la place du village pour ce local commercial de 45m<sup>2</sup> environ avec vitrine comprenant une surface de vente et une partie réserve avec un coin cuisine, une salle d'eau et wc. Une cave complète ce bien. Pas de métier de bouche. Dépôt de garantie : 1030€ - Honoraires charge locataire : 515€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Document non contractuel - 27/07/2024

Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale