

700 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 81 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 674LOC Les Arcs

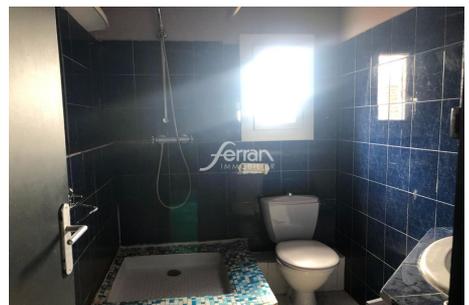
Type 3 de 81 m² en 1er étage, il se compose d'une entrée, véranda, séjour avec cuisine ouverte aménagée. A l'étage ; salle d'eau avec WC et 2 chambres. DG: 700€ - charges/mois: Ordures Ménagères sur justificatif/ Hono charge loc : visite, dossier, bail : 294€ + EDL :126€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 700 € charges comprises de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 700 €).

420 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 126 € TTC pour l'état des lieux), 700 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1630 à 2250 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 16/07/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale