805 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Exposition : Nord/ouest

État intérieur : Bon

Prestations :

ascenseur, Vitrage : Double, Vitrage : Pvc

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Appartement 709LOC Draguignan

Résidence proche du centre-ville T3 de 65.10 m² en 1er étage avec ascenseur se composant d'une entrée, dégagement, séjour ouvrant sur terrasse, 2 chambres avec placard, salle de bains, WC. Garage. DG : 720€ - Charges/mois : 85€ (copro + eau froide)avec régul. annuelle - Hono charge loc. : visite, dossier, bail : 302.40€ + EDL :129.60€. Ne sont indiquées que les mentions obligatoires. Le montant de l'état des lieux est mentionné lorsque l'agence qui loue est mandatée pour l'établir.

Honoraires et charges
Loyer mensuel 805 € charges comprises dont 85 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 720 €).
432 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 130 € TTC pour l'état des lieux), 720 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 22/02/2025

Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale