

920 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 627LOC Sainte-Maxime

En résidence, beau T2 meublé de 46 m² au 2^{ème} étage avec ascenseur se composant d'une entrée, séjour ouvrant sur balcon, cuisine équipée, dégagement avec placard, chambre, salle d'eau et WC. Parking sécurisé. DG: 800€ - charges/mois: 120€ (copro + chauf + OM) avec régul. annuelle/ Hono charge loc : visite, dossier, bail : 336€+ EDL : 144€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 920 € charges comprises dont 120 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 800 €).

480 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 144 € TTC pour l'état des lieux), 800 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 05/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale