

700 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Prestations :

ascenseur, Vitrage : Double, Vitrage : Pvc

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 715LOC Draguignan

En résidence récente sécurisée, Type 2 de 45 m² au 1er étage se composant d'une entrée, séjour ouvrant sur terrasse, cuisine aménagée, chambre avec placard, dressing, salle de bains et WC. Parking en sous sol. DG : 630€ - Charges/mois : 70€ (copro + eau froide) avec régul. annuelle - Hono charge loc. : visite, dossier, bail : 264.60€ + EDL : 113.40€. Ne sont indiquées que les mentions obligatoires. Le montant de l'état des lieux est mentionné lorsque l'agence qui loue est mandatée pour l'établir.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 700 € charges comprises dont 70 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 630 €).

378 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 113 € TTC pour l'état des lieux), 630 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible
Document non contractuel - 02/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale