

190 000 €

For sale idéal investisseur

5 rooms

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

Climatisation, double glazing

4 bedroom

3 showers

4 WC

1 cellar



## Idéal investisseur 8961CB Bargemon

Building with 4 apartments

### Legal information

190 000 €

Fees paid by the owner, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B  
Estimated annual energy between 1570 and 2290 € (reference year 2021)  
Document non contractuel - 26/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale