

410 000 €

For sale house

5 rooms

Surface : 125 m²

Surface of the living : 45 m²

Surface of the land : 1589 m²

Year of construction : 1987

Exposition : Sud ouest

View : Jardin

Hot water : Electrique

Inner condition : a refresh

Couverture : tiles

Features :

Climatisation, pool, fireplace, Bedroom on ground floor, double glazing, Automatic gate, Atelier, calm

3 bedroom

2 terraces

1 bathroom

2 showers

3 WC

5 parkings

Legal information

410 000 €

Fees paid by the owner, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr



House 9015VD Trans-en-Provence

5 minutes from the village of Trans-en-Provence, this villa of approximately 102 m², on one level offers an entrance which distributes a large living room with fireplace insert, a dining room, a semi-open equipped kitchen, a bedroom, toilets, a shower room and a spacious master suite. An air-conditioned studio of approximately 21 m² with a separate entrance can accommodate your friends or family (or a seasonal rental). A swimming pool, summer kitchen, a laundry workshop and a covered terrace complete this property in a countryside setting. Electric gate

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 09/01/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale