

345 000 €

For sale house

4 rooms

Surface : 110 m²

Surface of the land : 730 m²

Year of construction : 2008

Exposition : Est ouest

View : Campagne

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

Climatisation, pool, double glazing, calm,

Veranda, Laundry room

3 bedroom

1 terrace

2 showers

2 WC

1 garage

Legal information

345 000 €

Fees paid by the owner, well condominium(3 lots in the condominium), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr



House 9006CB Callas

Beautiful semi-detached house near the village center in Callas. 110 m² on 2 levels + garage and 10 m² swimming pool. Terrace and balcony. Between, laundry room, living room and open kitchen with access to the west-facing terrace, shower room with toilet. 1st floor: 2 bedrooms with access to the balcony, bedroom, dressing room, shower room. Reversible air conditioning, underfloor heating, quiet location. Good condition - ready to live in!

Document non contractuel - 22/12/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale