

1 305 € / month

Location villa

5 rooms

Surface : 151 m²

Features :

Vitrage : Double, Nb. étoiles : 4

4 bedroom

1 shower

2 WC



Villa 973LOC Draguignan

In the countryside, 1st floor of a 151 m² house comprising an entrance hall, living room, fitted kitchen, covered terrace, 3 bedrooms, bathroom, WC. Upstairs: bedroom with shower room and WC. Land approx. 1500 m². DG: 1265€ - charges/month: Household waste/Location fees: visit, file, lease: 442€ + EDL: 189€ Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 1 305 € with charges including 40 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 1 265 €).

897 € VAT of fees paid by the tenant (including 207 € VAT for state of the property), 1 265 € for security deposit,

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale