

70 000 €

For sale appartement
Surface : 27 m²
View : Rue
Inner condition : Rénové
Features :

Double vitrage

2 show ers

2 WC



Appartement 8577ew Trans-en-Provence

For sale in the village center of Trans en Provence - two studios with tenant in place. Located on the ground floor of a village house, two completely renovated studios sold furnished. A 22m² studio which has a living space with a fitted/equipped open kitchen and a shower room with WC - rented €410 (including €50 EDF provision). The 2nd studio of approx. 19m² offers similar services with a main room, a fitted/equipped kitchen, a shower room and WC - rented €360 (including €50 charges). A cellar in the basement - Voluntary trustee

Legal information

70 000 €

Fees paid by the owner, well condominium(4 lots in the condominium), annual current expenses 200 € (17 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr

Energy class (dpe) : E - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale