

126 000 €

For sale triplex

4 rooms

Surface : 100 m²

Surface of the living : 25 m²

Exposition : Sud

Hot water : Individuelle

Inner condition : A rénover

Features :

Double vitrage

3 bedroom

1 bathroom

1 shower

1 WC



Triplex 8823SG Salernes

The FERRAN agency offers you in Salernes this triplex apartment to renovate located on the 3rd floor, ideal for a family or a rental investment. You will have a living room, independent kitchen, 3 bedrooms, one with bathtub, 1 bathroom and toilet. The advantages: close to amenities, spacious rooms

Legal information

126 000 €

Fees paid by the owner, well condominium (5 lots in the condominium), annual current expenses 100 € (8 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale