

131 000 €

For sale appartement  
3 rooms  
Surface : 68 m<sup>2</sup>  
Surface of the living : 17 m<sup>2</sup>  
Exposition : Sud  
View : Dégagée  
Hot water : Individuelle  
Inner condition : Bon état  
Building condition : Bon  
Features :  
Double vitrage

2 bedroom  
1 terrace  
1 bathroom  
1 WC

#### Legal information

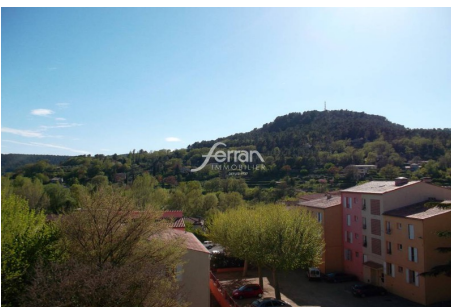
131 000 €  
Fees paid by the owner, well  
condominium(11 lots in the condominium),  
no current procedure, information on the  
risks to which this property is exposed is  
available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Appartement 8566SG3 Salernes

Salernes, on the 3rd floor of a village house, one-bedroom apartment comprising a fitted kitchen and a living room with access to a terrace with an open view, two bedrooms, one of which has a closet, a bathroom and a toilet.

Energy class (dpe) : E - Emission of greenhouse gases (ges) : B  
Estimated annual energy between 1180 and 1670 € (reference year 2021)  
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale