

118 000 €

For sale appartement
3 rooms
Surface : 51 m²
Surface of the living : 17 m²
Hot water : Individuelle électrique
Inner condition : Excellent
Building condition : Bon
Features :
Double vitrage, Calme

2 bedroom
1 shower
1 WC



Appartement 8803VD Les Arcs

In the heart of the village, completely renovated apartment, very bright and close to all amenities. Living room with open fitted kitchen, 2 bedrooms, bathroom + wc. No work required and very low charges. Property offered by Valérie DUPAS - Commercial agent EI n°89260468700012 RSAC de Fréjus n°892604687 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website <http://www.georisks.gouv.fr>

Legal information

118 000 €

Fees paid by the owner, well condominium (5 lots in the condominium), annual current expenses 620 € (52 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 770 and 1080 € (reference year 2021)
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale