

229 000 €

For sale appartement
3 rooms
Surface : 66 m²
Exposition : Sud ouest
View : Dégagée
Hot water : Individuelle gaz
Inner condition : A rafraichir
Building condition : Bon
Features :
Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme

2 bedroom
3 terraces
1 bathroom
1 WC
1 parking
1 cellar

Legal information

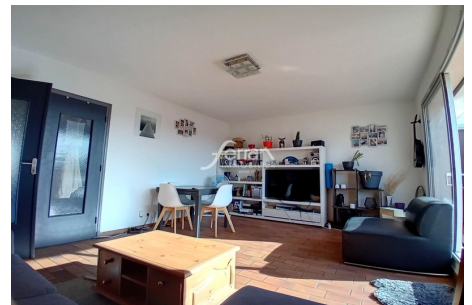
229 000 €
Fees paid by the owner, well condominium,
annual current expenses 876 €
(73 € monthly), no current procedure,
information on the risks to which this
property is exposed is available on
georisques.gouv.fr



Appartement 8906EW Draguignan

Apartment which bathes in light through its triple exposure - Type 3 of approximately 67m² located in the city center of Draguignan in a quiet area and on the top floor with elevator. Its entrance hall leads to a separate fitted kitchen with balcony access and open views. The sleeping area offers two bedrooms with reversible air conditioning (one with cupboard), a bathroom and a separate toilet. Finally, the living/dining room opens onto the terrace with its large bay window. You will be seduced by these 80m² terrace on the top floor!!!! No work on the co-ownership - 73

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : C
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale