

249 600 €

For sale appartement

3 rooms

Surface : 79 m²

Surface of the living : 27 m²

Year of construction : 2003

Exposition : Sud

Hot water : Individuelle

Inner condition : A rafraichir

Building condition : Bon

Features :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

2 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 garage

Legal information

249 600 €

Fees paid by the owner, well condominium (48 lots in the condominium), annual current expenses 1 536 € (128 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr



Appartement 8851MF Draguignan

T3 apartment, possibility T4 of approximately 79 m² on the ground floor of a secure residence. Composed of an entrance hall with cupboards and pantry, a double living room – dining room of approximately 27 m², a separate kitchen opening onto a balcony of 10 m², two bedrooms with cupboard, a dressing room, a bathroom with toilet and a separate toilet. To complete this property, a 15 m² garage

Energy class (dpe) : B - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 550 and 820 € (reference year 2021)
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale