

119 000 €

For sale appartement  
2 rooms  
Surface : 56 m<sup>2</sup>  
Surface of the living : 16 m<sup>2</sup>  
Exposition : Sud  
View : Citadine  
Inner condition : Bon état  
Features :  
Double vitrage

1 bedroom  
1 terrace  
1 shower  
1 WC



## Appartement 8852SG Salernes

For sale in the center of Salernes, on the 1st floor of a village house, a T2 apartment of 56m<sup>2</sup> including a fitted and equipped kitchen, a living room, a bedroom, a bathroom and a toilet. Co-ownership of 7 lots. Annual charges of €400  
Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website <http://www.georisks.gouv.fr>

### Legal information

119 000 €

Fees paid by the owner, well condominium (7 lots in the condominium), annual current expenses 600 € (50 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale