

103 000 €

For sale appartement
2 rooms
Surface : 44 m²
Surface of the living : 16 m²
View : Citadine
Hot water : Individuelle électrique
Inner condition : Excellent
Building condition : Bon
Features :
Double vitrage, Résidence sécurisée,
Porte blindée, Climatisation

1 bedroom
1 shower
1 WC



Appartement 8912VD Draguignan

In a beautiful building in the city center, this tastefully renovated one-bedroom apartment, located on the 2nd floor, is waiting to spark a crush. It consists of a living room with marble fireplace, a bedroom, a bathroom (walk-in shower), with toilet and a bright living room with equipped kitchen. Reversible climate control. Double glazing. Property proposed by Valérie DAVID - El commercial agent n°84408573800012 RSAC de Draguignan n°844085738 "Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website <http://www.georisks.gouv.fr>

Legal information

103 000 €
Fees paid by the owner, well condominium,
annual current expenses 200 €
(17 € monthly), no current procedure,
information on the risks to which this
property is exposed is available on
[georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 590 and 820 € (reference year 2021)
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale