

1 400 € / month

Location appartement

4 rooms

Surface : 63 m²

View : Citadine

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : Neuf

Features :

Double vitrage

3 bedroom

1 shower

1 WC



Appartement 691LOC Puget-sur-Argens

In the heart of the village, completely renovated Type 4 apartment of 63.11 m² on the 1st floor. It consists of an entrance, WC, shower room, 3 bedrooms including 2 with closet, living room, open fitted kitchen with storage cupboard. Public parking nearby DG: €878 - Charges/month: €50 (co-ownership) with annual adjustment - Rental fees: visit, file, lease: €369 + EDL: €158 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 1 400 € with charges including 10 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 1 390 €).

834 € VAT of fees paid by the tenant (including 250 € VAT for state of the property), 1 390 € for security deposit,

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 820 and 1150 € (reference year 2024)
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale