

1 100 € / month

Location appartement

2 rooms

Surface : 45 m²

Exposition : Sud

View : Dégagée

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : Bon

Features :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine

1 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 parking



Appartement 672LOC Sainte-Maxime

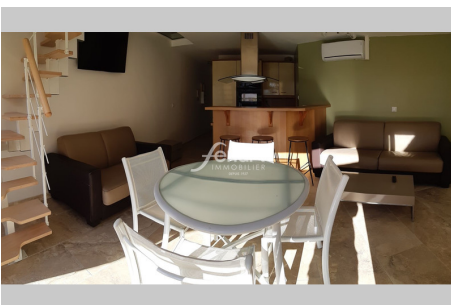
In residence, Type 2 furnished duplex of 45 m² on the 4th floor with elevator. The apartment consists of an entrance with cupboard, bathroom with WC, living room opening onto terrace, equipped open-plan kitchen. Upstairs bedroom with cupboards. Private parking. Pool. Available August 1, 2024. DG: 1000€ - Charges/month: 100€ (copro + cold water) with regulation. annual-Hono rental charge: visit, file, lease: €360 + EDL: €135 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website <http://www.georisks.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 1 100 € with charges including 100 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 1 000 €).

495 € VAT of fees paid by the tenant (including 135 € VAT for state of the property), 1 000 € for security deposit,

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 250 and 392 € (reference year 2019)
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale