

670 € / month

Location appartement

2 rooms

Surface : 39 m²

Exposition : Est

View : Dégagée

Hot water : Individuelle électrique

Features :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 bedroom

1 terrasse

1 bathroom

1 WC

1 parking



Appartement 679LOC Draguignan

In a Type 2 residence of 39 m² on the 2nd floor with elevator. It consists of an entrance with cupboard, living room, balcony, open fitted kitchen, bedroom with cupboard, bathroom and WC. Private parking DG: €620 - Charges/month: €50 (copro + water) with regulation. annual - Hono rental charge. : visit, file, lease: €260.40 + EDL: €111.60 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website <http://www.georisks.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 670 € with charges including 50 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 620 €).

372 € VAT of fees paid by the tenant (including 112 € VAT for state of the property), 620 € for security deposit,

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 560 and 810 € (reference year 2024)
Document non contractuel - 06/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale