

110 000 €

For sale apartment

2 rooms

Surface : 40 m²

Hot water : Individuelle

Inner condition : good

Standing : good

Building condition : good

Features :

double glazing, calm, Climatisation

1 bedroom

1 shower

1 WC



Apartment 8973EW Draguignan

Located in a town house - on the 1st floor in Draguignan. Sold with tenant 40m² T2 apartment. Completely renovated, it offers from its entrance a living room with an open kitchen and a lounge/dining area. It has a closet, a room, a separate toilet and a bedroom. Rented its advantages: a small co-ownership of 4 lots with voluntary trustee, close to all amenities (Jean Moulin high school), no work required.

Legal information

110 000 €

Fees paid by the owner, well condominium (4 lots in the condominium), annual current expenses 144 € (12 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr

Energy class (dpe) : B - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 22/12/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale