

935 € / month

Rentals apartment

4 rooms

Surface : 81 m²

Exposition : Est ouest

View : Citadine

Hot water : Individuelle gaz

Inner condition : good

Features :

lift

3 bedroom

1 shower

1 WC

1 parking

1 cellar



Apartment 678LOC Draguignan

Type 4 of 81.90 m² on the 2nd floor with elevator. It consists of an entrance, double living room opening onto balcony, fitted independent kitchen, pantry, hallway with cupboard, 3 bedrooms with cupboard, shower room and WC. The apartment has air conditioning. ave and underground parking. DG: €850 - Charges/month: €85 (copro) with regulation. annual-Hono rental charge: visit, file, lease: 357 + EDL: 153€ Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website <http://www.georisks.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 935 € with charges including 85 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 850 €).

510 € VAT of fees paid by the tenant (including 153 € VAT for state of the property), 850 € for security deposit,

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 751 and 1015 € (reference year 2023)
Document non contractuel - 27/07/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale