

800 € / month

Rentals apartment

3 rooms

Surface : 54 m²

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : good

Features :

double glazing

2 bedroom

1 shower

1 WC

1 parking



Apartment NAT300 Salernes

Salernes, on the 1st floor, a T3 of approximately 55m² including a kitchen open to the living room, two bedrooms, a bathroom / wc and a small mezzanine. Small garden shared by two apartments + 1 parking space. Security deposit: 700? - Fees charged to the tenant: 294? + inventory: 126?

Fees and charges

Monthly rent 800 € with charges provision for charges with annual settlement (excluding charges 800 €).
480 € VAT of fees paid by the tenant (including 144 € VAT for state of the property), 800 € for security deposit, minimum net monthly income required 2 400 €

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 790 and 1120 € (reference year 2021)
Document non contractuel - 27/07/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale