

831 € / month

Rentals apartment

3 rooms

Surface : 57 m²

Inner condition : good

Features :

disabled access, Glazing: Double, Glazing:

PVC

2 bedroom

1 shower

1 WC

1 parking



Apartment 599LOC Draguignan

Recent secure residence, Type 3 on the ground floor of 57 m² consisting of an entrance, living room with kitchen area, 2 bedrooms with cupboards, shower room, WC. Terrace and Garden DG: 745€ - Charges/month: 602€ (copro + water) with reg. annual - Hono charge loc: visit, file, lease: €313 + EDL: €134 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Georisques website <http://www.georisques.gouv.fr>

Fees and charges

Monthly rent 831 € with charges including 60 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 771 €).

462 € VAT of fees paid by the tenant (including 138 € VAT for state of the property), 771 € for security deposit,

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 27/07/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale