

770 € / month

Rentals apartment

3 rooms

Surface : 61 m²

Inner condition : good

Features :

double glazing, visitor parking

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower



Apartment NAT69N7 Aups

Aups, in a single-storey residence, close to all amenities, T3 of 61.32m² furnished in a succinct manner including a fitted kitchen open to the living room, two bedrooms, a dressing room, a shower room with toilet and a bathroom with toilet. Terrace and small garden. Security deposit: €700 - Monthly charges: €50 (property maintenance + water) with annual regularization - Tenant fees: €294 + Inventory of fixtures: €126 "Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>

Fees and charges

Monthly rent 770 € with charges including 50 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 720 €).

432 € VAT of fees paid by the tenant (including 130 € VAT for state of the property), 720 € for security deposit,

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 26/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale