

688 € / month

Rentals apartment

2 rooms

Surface : 42 m²

Inner condition : good

Standing : good

Features :

lift, Glazing: Double, Glazing: PVC, No.

stars: 5

1 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 garage



Apartment 1285 Draguignan

In a recent and secure residence, pleasant Type 2 e 43 m² on the 1st floor with elevator consisting of an entrance with cupboard, living room with fitted kitchenette, bedroom with cupboard, bathroom, WC. Terrace of 10 m². Garage in the basement
DG: €658 - Charges/month: €30 (co-ownership) with annual adjustment - Rental fees: visit, file, lease: €276 + EDL: €118 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website
<http://www.georisques.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 688 € with charges including 30 € provision for charges with annual settlement (excluding charges 658 €).

394 € VAT of fees paid by the tenant (including 118 € VAT for state of the property), 658 € for security deposit,

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Document non contractuel - 31/10/2024



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale